



Datum och plats:

Onsdagen den 26 april 2022 klockan 19.00 i Sandåkraskolan.

1. Mötets öppnande

Ordförande Katarina Stenbäck Grim hälsade alla närvarande välkomna och öppnade stämman.

2. Val av mötets ordförande och sekreterare

Joel Léon valdes till ordförande. Övriga sittande styrelse valdes till sekreterare.

3. Dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen i befintligt skick.

4. Röstlängd

Röstlängden upprättades enligt följande, 26 röster av totalt 62. Stämman beslutade att fastställa röstlängden.

5. Val av justerare och rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Kjell Svensson samt Annika Palmö

6. Mötets behöriga utlysande

Stämman beslutade att mötet var behörigen utlyst.

7. Styrelsens arbete

a) Verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen redovisades.

8. Ekonomisk redovisning

Vår kassör Kent Jonsson redogjorde för den verksamhetsårets ekonomi. Resultatet för 2021 visat ett överskott på 26 000 kronor och kommer läggas till reparationsfonden.

9. Revisorernas berättelse och ansvarsfrihet

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

10. Budget för 2022

Budgeten för 2022 godkändes.

Anläggningsbeslutet är inte medräknad i budgeten.

11. Anläggnings- och underhållsarbeten

3 Kulvertar	150 000
2 Sandlådor	20 000
Elcentral Tak	20 000
2 Bänkar	10 000
2 Städ dagar	23 658
Summa	223 658

12. Motioner

a. Staket längs Vinthundsvägen

1 röst för staket. Förslaget röstades ned.

b. Äng

Förslaget röstades ja, med 18 röster. Att trädgårdgruppen titta över detta.

c. Framtida behov av elförsörjning

Förslaget röstades att ta efter motion d.

Förslaget blev då besvarad.

d. Förberedelse för 3-fas i garage

24 röster för ja till dessa 4 punkter:

1. Grävning av 3 kulvertar så att alla boendes garages får möjlighet att installera 3-fas, då fastighetsägaren väljer att göra det.
2. Lägga ner ca. 15 plaströr för 3-faskabeln.
3. Placera ett elskåp på kortsidan på 3 garagelängor.
4. Att styrelsen får bestämma, utifrån offertförfrågan, vilket företag som erbjuds att utföra arbetet.

13. Val av styrelse och funktionärer

Alla val enligt valberednings förslag.

a) Val av ordförande

Enligt valberednings förslag valdes Katarina Stenbäck Grim till ordförande.

b) Val av ordinarie styrelsemedlemmar

Omvaldes gjordes även Annicka Wahlström, Kent Jonsson, Joel Léon och Peter Rönnqvist.

c) Val av övriga funktionärer

Till styrelsesuppleanter valdes Annika Palmö, Henrik Lagerqvist, Eric Holmblad

Till revisor valdes Camilla Runelöf.

Till revisorssuppleant valdes Kent Holmblad.

d) Val av ny valberedning

Till ny valberedning valdes Patric Ericsson, Kent Holmblad och Katarina Stenbäck Grim.

14. Förslag om ändring av anläggningsbeslut frågor

Styrelsen föreslår att garagedörrar tas bort från anläggningsbeslutet samt att stegarna på radhusets gavlar tas med i anläggningsbeslutet.

Stämman beslöt att gå på styrelsens förslag.

15. Övrigt

a) Parkeringsplatserna

Parkering av bilar sker där asfalten är upphöjd och den börjar gå sönder. Förslag om att titta på att ta bort den alternativt fasa till den.

b) Årsmöte och stämma önskas ligga på olika veckor

c) Borra inte i garagevägg

Förbjudet att borra i garagens sten då den går sönder och sprickar.

d) Det körs många bilar i området

Stopp kommer sättas vid infarten, Vintundsvägen 153, i form av två cementsuggor för att förhindra att bilar kör på våra gångvägar.
Budbilar/matleveranser får stanna vid vägen för att leverera.

e) Borrning

Vi har inga regler runt tider när man reparerar och borrar i sitt hus utan man får själv gå och prata med sin granne om man blir störd.

16. Stämman avslutas

Stämman avslutades 21.00.

Vid protokollet:

Annicka Wahlström

Joel Lèon

Justeras:

Kjell Svensson

Annika Palmö
