

Styrelseprotokoll nr 4/2021 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

§ 1 Datum och plats:

2021-09-13 hos Annicka Wahlström, kl 19.00

§ 2 Närvarande:

Katarina Stenbäck Grim, ordförande
Annicka Wahlström, vice ordförande
Kent Johnson, kassör
Joel Léon, sekreterare
Peter Rönnqvist, materialansvarig

§ 3 Mötets öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna och förklarar mötet som öppnat.

§ 4 Dagordning

Dagordningen godkännes i befintligt skick.

§ 5 Justering av protokoll

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

§ 6 Ekonomi

Ekonomi är i god ordning.

§ 7 Rapporter och skrivelser

Inga rapporter och skrivelser har inkommit.

§ 8 Övriga frågor

Elgaragetaket. Vi ska se över taket över elcentralerna. Vi kommer prata med hantverkare om vilka alternativ som finns för att skydda elen.

Träd vid v153: Trädet börjar bli väldigt stort så vi tar en titt på om vi kan beskära det något under höststädningen i november.

Trasiga gräsklippare: Peter Rönnqvist har fixat till de skador som tillkommit under sommaren. Vi skickar de maskiner (som behöver det) på service i vår.

Eftersom flertalet av skadorna beror på felaktig hantering/skötsel så planerar vi en genomgång på vårstädningen 2022 av hur man hanterar gräsklipparna på bästa sätt.

Statistik brunsvatten (4 st på gatan): Vi kontrollerar den nya mätaren (T50) på nästkommande höststädning. Efter det så går vi på den tidigare rutinen att läsa av alla vattenmätarna på vårstädningen varje år.

Styrelseprotokoll nr 4/2021 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

El/hybrid-laddning i garage:

Vi har på bulldoggen.se samlat information kring vad varje enskild medlem kan och bör göra om hen har eller funderar på att skaffa sig en hybrid/el-bil.

Informationen hittar ni här: <https://bulldoggen.se/information/#elbil>

Armaturer i området enligt beslut på årsstämman. Belysning är snart på gång att sättas upp på de garageväggar mot parkeringsplatserna som idag sakar armaturer.

Renovering av stegar på gavelradhusen: För att garantera att föreningen har laganpassade stegar samt för medlemmarnas säkerhet så har styrelsen beslutat att byta ut både stegar och stegfästen på samtliga gavelradhus (tvåvåningshusen). Utgiften tas ifrån föreningens renoveringsfond.

Ändring av anläggningsbeslut:

Vi kommer exkludera garagedörrar och elaggregat i garage samt inkludera stegarna på gavelradhusen.

Inventarieförteckning: Styrelsen beslutar att upprätta en inventarieförteckning kring vad Samfällighetsföreningen Bulldoggen äger och var inventarierna befinner sig, t ex skottkärror, spadar, nycklar till gräsklippare m m.

Städdagen: Datum satt till den 13 november, kl 10.00.

Häcken längs med Vinthundsvägen/Terriergränd

Katarina Stenbäck Grim kommer höra av sig till föreningens medlemmar för att sätta ihop en grupp som kan rensa häcken någon gång i oktober.

§ 9 Mötets avslutande

Ordförande Katarina Stenbäck Grim förklarade mötet som avslutat klockan 20.30. Nästa möte blir den 23 november kl 19.00 hos Katarina.

Vid protokollet

Justeras

Joel Léon

Katarina Stenbäck Grim