

Styrelseprotokoll nr 1/2021 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

§ 1 Datum och plats:

2021-02-03 hos Katarina Stenbäck Grim, kl 19.00

§ 2 Närvarande:

Katarina Stenbäck Grim, ordförande
Annicka Wahlström, vice ordförande
Kent Johnson, kassör
Joel Léon, sekreterare
Peter Rönnqvist, materialansvarig

§ 3 Mötets öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna och förklarar mötet som öppnat.

§ 4 Dagordning

Dagordningen godkännes i befintligt skick.

§ 5 Justering av protokoll

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

§ 6 Ekonomi

Ekonomi är i god ordning.

§ 7 Rapporter och skrivelser

- A. Medlemmar vill ta ned och beskära träd på allmänningen mellan Terriergränd 14-24 och Terriergränd 50-60 eftersom det skymmer kvällssolen och möjligtvis kan vara en fara för husens säkerhet om träden faller pga blåst.

Styrelsens svar: Vi har haft en arborist hos oss som sagt att det inte råder någon risk att träden blåser omkull eftersom de inte är skadade/angripna av något.

Vi förstår att detta är en fråga om kan vara viktig både för dem som vill bli av med träden och dem som vill behålla dem som de är. Vid tidigare liknande diskussioner i området har dessa ärenden lösts genom dialog mellan de berörda husägarna och om man inte varit överens så har ett majoritetsbeslut tagits.

Vi hoppas de boende på Terriergränd 14-24 och 50-60 kan komma överens själva, enligt förslag från flera av husägarna så ser man sig villiga att diskutera det hela på vårstämningen den 26 april. Blanda gärna in styrelsen i den diskussionen så vi vet hur ni tänker och diskuterar.

Styrelseprotokoll nr 1/2021 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

§ 8 Övriga frågor

Färgkoder på husen. Vi får många frågor kring färgsättningen av våra hus. Styrelsen vill poängtera att regelverket är tydligt. Den röda färgkoden på husens fasader är följande: NCS 6227-Y 85 R 0331. Målar man i annan färg krävs tillstånd (bygglov från Lantmäteriet alt Stadsbyggnadskontoret). Dessutom tycker vi att det är enhetligt och estetiskt snyggt om vi har samma färger i vårt område.

Laddning av hybridbilar: Styrelsen kommer ta in elektriker för att se över om det är säkert att ladda hybridbilar med nuvarande elsystem och försäkra oss om att vi har rätt kapacitet så att vi är förberedda när hybrid- och elbilar blir standard.

Förbudskyltning i området – uppföljning: Förbudsskylt mot trafik med motordrivna fordon och cykel sitter nu uppe vid Vinthundsvägen. Vi uppmanar alla boende att stoppa de motordrivna fordon som ändå tar sig in i området (t ex bud) och göra dem uppmärksamma på förbudet.

Nerkörd lyktstolpe på Terriergränd: Den är nu installerad och på plats.

Armaturer i området – uppföljning: Vi väntar fortfarande på offert.

Infobrev för nyinflyttade: Styrelsen går förbi våra nya grannar och hälsar dem välkomna och tar med en utskrift av Bulldoggens informationsblad.

Ansökan om ändring i anläggningsbeslut: Styrelsen beslutar att i anläggningsbeslutet exkludera garagedörrar inkl motorer, lås etc och underhåll av dessa.

Viktiga datum under våren:

- **Årsstämma:** 22 april kl 19.00 – kallelse kommer senare.
- **Städdag:** 26 april, kl 18.00 – kallelse kommer senare.
- **Gårdsfest:** 12 juni, kl 15.00 – tipspromenad, lotteri m m. Vi återkommer med inbjudan.

§ 9 Mötets avslutande

Ordförande Katarina Stenbäck Grim förklarade mötet som avslutat klockan 21.00. Nästa möte blir den 23 mars, kl 19.00 hos Kent Johnson.

Vid protokollet

Justeras

Joel Léon

Katarina Stenbäck Grim