

Styrelseprotokoll nr 2/2020 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

§ 1 Datum och plats:

2020-03-24 hos Katarina Stenbäck, kl 20.00

§ 2 Närvarande:

Katarina Stenbäck Grim, ordförande
Annicka Wahlström, vice ordförande
Kent Johnson, kassör
Joel Léon, sekreterare
Peter Rönnqvist, materialansvarig

§ 3 Mötets öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna och förklarar mötet som öppnat.

§ 4 Dagordning

Dagordningen godkännes i befintligt skick.

§ 5 Justering av protokoll

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

§ 6 Ekonomi

Ekonomi är i god ordning.

§ 7 Rapporter och skrivelser

- A. Från flera medlemmar:** Vad gäller angående trafikskyltarna ut och in från området via gångbanorna?

Styrelsen: Det nya förbudet på skylten borta vid Terriergränd 48 är på initiativ av Stockholms stad och inte från Bulldoggens styrelse. Skylten gäller nu alltså förbud mot cykling vilket även innefattar förbud mot moped klass 2. Styrelsen avser inte att överklaga det nya budskapet utan vi uppdaterar istället punkt 5 i våra trivselregler med det uppdaterade förbudet. Vi kommer även kontakta Stockholm stad och höra om vi kan få upp en likadan skylt vid Vinthundsvägen 153.

- B. Från flera medlemmar:** Bilar står inne på våra gångvägar och det ligger byggavfall på allmänningar i samband med renovering och detta strider mot föreningens trivselregler. Vad kan vi göra åt det?

Styrelsen: I takt med att äldre orenoverade radhus nu säljs och kommer att säljas framöver så får vi nog ha overseende med att det ligger material och byggavfall tillfälligt på allmänningar under perioder. Men fordon ska så långt det bara går hänvisas till parkeringar i närområdet. Vi ber därför er medlemmar att:

Styrelseprotokoll nr 2/2020 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

1. Läs våra uppdaterade trivselregler (det är säkert en del nya medlemmar som inte läst dem ännu). Nu hittar dem i dokumentet "Informationsblad och trevnadsregler 2020" på denna sida: <http://bulldoggen.se/aktuellt.php>
2. Tala med de fordonsägare som ni ser överträder reglerna. Vi får ta gemensamt ansvar att informera dem som överträder trivselreglerna.

Styrelsen kommer även ta fram ett separat dokument för information till bygg/renoveringsfirmor som speglar våra trivselregler och som enkelt kan kommuniceras vid start av en boendes renoveringar. Detta dokument läggs upp på hemsidan och kommuniceras ut via bulldoggens email-grupp när det är klart.

§ 8 Övriga frågor

Medlemsavgifter och administration: Vi har haft problem med att få in medlems- och vattenavgifter. Vi vädjar till er medlemmar att betala i tid framöver. Det tar mycket tid för styrelsen att jaga in beloppen.

Garagen: En garage-grupp tillsattes vid förra årsstämman. De har nu tagit fram ett förslag/underlag som kommer presenteras av denna grupp på kommande årsstämma.

Lampor i området: Nya lampor är inköpta till de armaturer som finns. Vi tittar även på möjligheten att sätta in ytterligare armaturer så att samtliga garagegavlar har varsin ljuskälla och eventuellt även två husgavlar mot Vinthundsvägen för bättre ljus i området.

Städdag vår: Städdagen hålls som planerat torsdag 23/4 (samling kl.18.00) förutsatt att corona-situationen inte har förvärrats och gör det omöjligt. Precis som tidigare så vill vi att våra medlemmar är med på själva städdagen och man får därför ett avdrag på samfällighetsavgiften (300 kr per hushåll & städdag) om man är närvarande.

Vi förstår dock att det finns medlemmar i uppenbara riskgrupper som är oroliga och inte vill vara med på städdagen p g a smittrisk. Det är givetvis ok, ta kontakt med annicka.wahlstrom@gmail.com så att vi kan pricka av er som "närvarande" trots frånvaron.

Årsstämma: P g a läget med corona-viruset så skjuter vi upp årsstämman så att alla kan vara med. Styrelsen återkommer med information när nytt datum blir aktuellt.

§ 9 Mötets avslutande

Ordförande Katarina Stenbäck Grim förklarade mötet som avslutat klockan 22.00. Nästa möte kommer att hållas ca 4 veckor innan datum för årsstämman.

Vid protokollet

Justeras

Joel Léon

Katarina Stenbäck Grim