



Årsstämma 2019 Bulldoggens samfällighetsförening, Norra Sköndal

Datum och plats:

Onsdagen den 24 april 2019 klockan 19.00 i Sandåkraskolan.

1. Mötets öppnande

Ordförande Katarina Stenbäck Grim hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

2. Val av mötets ordförande och sekreterare

Peter Grim valdes till ordförande. Thomas Eriksson valdes till sekreterare.

3. Dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen i befintligt skick.

4. Röstlängd

Röstlängden upprättades enligt följande, 20 röster av totalt 62. Stämman beslutade att fastställa röstlängden.

5. Val av justerare och rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Henrik Sundkvist samt Henrik Lagerquist.

6. Mötets behöriga utlysande

Stämman beslutade att mötet var behörigen utlyst.

7. Styrelsens arbete

a) Verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen redovisades upp på stor skärm.

b) Ekonomisk redovisning

Vår kassör Kent Jonsson redogjorde för den verksamhetsårets ekonomi. Resultatet för 2018 visat ett överskott på 3000 kronor.

c) Revisorernas berättelse och ansvarsfrihet

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.

d) Budget för 2019

Budgeten för 2019 godkändes.

8. Anläggnings- och underhållsarbeten

Styrelsen har inga specifika förslag på underhållsarbeten inför kommande år.

Gräsklippare är inlämnade på service och det finns underhållsbehov på lekplatser. Det senare kan tex planeras in till höststädningen.

9. Parkeringssituationen

Vi har problem med långtidsparkering på våra gästplatser samt parkering på gångbanor och gräsytor i området. Dessutom körs det ibland alldeles för fort med risk att skada folk. Styrelsen har fått många klagomål på detta. Det är inte tillåtet att låna våra P-tillstånd ut till icke boende i området för tex infartsparkering. Gästplatserna är till för alla i området och som det är nu utnyttjas de för annat än det de är avsedda för.

Som markägare har vi möjlighet att utfärda kontrollavgifter för otillåten parkering. Tex om någon parkerar och blockerar på garageuppfarterna.

10. Motioner

a) Städdagar på våren

Stämmans beslut var att ge styrelsen mandat att avgöra om det behövs en helgdag eller om det räcker med en veckodagskväll till vårstädningen. Det avgörs av hur mycket arbete som är inplanerat.

b) Antal revisorer

Stämman beslöt att gå på styrelsens förslag och minska antalet revisorer till en.

11. Val av styrelse och funktionärer

Alla val enligt valberednings förslag utom det till valberedningen. Kerstin Eriksson avgick ur denna och Carina Elenstedt har flyttat.

a) Val av ordförande

Enligt valberednings förslag valdes Katarina Stenbäck Grim till ordförande.

b) Val av ordinarie styrelsemedlemmar

Omvälades gjordes även Annicka Wahlström, Kent Jonsson, Johan Larsson och Thomas Eriksson.

c) Val av övriga funktionärer

Till styrelsesuppleanter valdes Liselott Stjernholm, Mats Bernzelius och Joel Léon.

Till revisorer valdes Camilla Runelöf och Kent Holmblad. Från nästa årsmöte kommer endast en revisor att väljas.

Till revisorssuppleant valdes David Good.

d) Val av ny valberedning

Till ny valberedning valdes Patric Ericsson och Mattias Lindvall.

12. Övriga frågor

a) Täcker vår försäkring skadedjursbekämpning

Ulf Hellström väckte frågan. Troligen inte, styrelsen får undersöka detta. Det finns råttbon på området. Viktigt att tänka på att alltid stänga locken till matavfallsbehållarna. Är de fulla får man slänga avfallet i den vanliga soptunnan.

b) Ombyggnad av garage

Henryk Wilczek undrade om fler var intresserade av att bredda garageporten genom att ta bort mittstolpen och sätta in en större port. Frågan växte till att även omfatta installation av materiel så man kan ladda elbilar i garagen samt andra mer akuta behov som att byta ut dåliga bärande träbalkar i taket. En garagegrupp utsågs som tillsammans med styrelsen ska komma med ett förslag till nästa stämma. Gruppen består av Johan Larsson, Henryk Wilczek och Henrik Örneblad.

c) Gräsklippning

Susanne Wiklund tog upp frågan om att leja ut gräsklippningen. Förslaget röstades ned men styrelsen ska ta upp ett gammalt system med gräsklippningsschema som tydligt visar vilka fastigheter som ansvarar för vilka ytor. I samband med det ska vi även ta in pris på att ta in gruset på våren.

d) Höjning av årsavgift

Styrelsen föreslog att få höja årsavgiften med 12 kronor så att den landar på ett jämt hundratal, för närvarande 8.100 kronor.

e) Information från trädgårdsgruppen

Henrik Lagerquist informerade om att vi inte kan slänga trädgårdsavfall samt julgranar inom området. Sämt avfall blir snabbt hem för råttor. Vidare kan Henrik hjälpa till med rådgivning när det gäller att beskära fruktträd och annat trädgårdsarbete.

13. Stämman avslutas

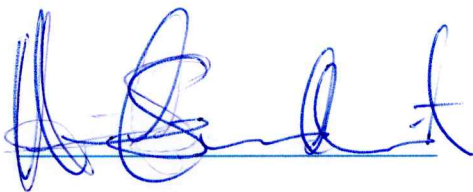
Stämman avslutades 21.00.

Vid protokollet:

Thomas Eriksson

Justeras:

Henrik Sundkvist



Henrik Lagerquist

