

*Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med Bulldoggens Samfällighetsförening*

*torsdagen den 25 april 2013 i Sandåkraskolans matsal*

- |  |   |
|--|---|
| § 1 Stämman öppnas   | Ordföranden Katarina Stenbäck-Grim hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.  |
| § 2 Val av ordf. och sekr. för stämman                                     | Till ordförande för stämman valdes Peter Grim och till sekreterare Silja Gustafsson.  |
| § 3 Fastställande av dagordning  | Den föreslagna dagordningen godkändes i befintligt skick.   |
| § 4 Fastställande av röstlängd   | Röstlängden fastställdes. Närvarande var 36 av föreningens 62 fastigheter.  |
| § 5 Val av två justeringsmän/rösträknare                                   | Till justeringsmän och rösträknare valdes Fredrik Andersson och Maria Larsson.  |
| § 6 Stämmans utlysande   | Årsstämman förklarades behörigen utlyst.  |
| § 7 a) Verksamhetsberättelse för 2012                                      | Verksamhetsberättelsen (bilaga 1 till kallelsen) lästes och godkändes i befintligt skick.   |
| § 7 b) Ekonomisk redovisning för 2012                                      | Den ekonomiska redovisningen (bilaga 2 och 3 till kallelsen) föredrogs och godkändes i befintligt skick.  |
| § 7 c) Revisorernas berättelse och fråga om ansvarsfrihet för styrelsen    | Revisionsberättelsen (bilaga 4 till kallelsen) upplästes och godkändes efter justering av datum. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2012 års förvaltning.   |
| § 8 Styrelsens förslag till program för anläggnings- och underhållsarbeten | Styrelsens förslag (bilaga 5 till kallelsen) diskuterades och godkändes förutom punkterna <i>byte av utebelysning, låsning av avfallsbehållare och införskaffandet av gemensam matkompost</i> som flyttades till § 12 Övriga frågor. Ronnie Olofsson förtydligade att man med <i>asfaltering</i> menade lagning av t.ex. potthål och ställen där det växte mycket ogräs. Med underhåll av <i>garagetaken</i> menar man att plåttakens skruvar behöver nya packningar. En del medlemmar har tätat till hålen med silikon för att slippa läckage men man måste göra en ordentlig översyn av alla tak. Vårstädningen blir den 27 april 2013 och under den dagen behöver vi även hjälpas åt att gräva upp sanden vid den övre lekplatsen. |
| § 9 Styrelsens förslag till medlemsavgift 2014 och budget 2013             | Styrelsens förslag till medlemsavgift godkändes. Avgiften är oförändrad (6300 kr). Budgetförslaget för 2013 föredrogs och godkändes. Katarina Stenbäck-Grim förklarade att föreningen kommit åt två billiga reservgarageport som nu kommer att köpas in. Patrik Wiklund lovade att mejla en länk till ett företag i Nordamerika som hade reservdelar att beställa. Jan Gustafsson påpekade ett mindre räknefel. Summan av   |

kostnader är 468 500 kr, ej 469 000kr som det står i bilagan.

§ 10 Beslut om arvode till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att arvode till styrelse och revisorer skall utgå med oförändrat belopp.

§ 11 Val av styrelse och funktionärer

Till ordförande valdes:

*Katarina Stenbäck-Grim* V 103

Till ledamöter valdes:

*Annicka Wahlström* V 131

*Ronnie Olofsson* T 48

*Åke Leijon* V 139

*Carina Elenstedt* T 70

*Silja Gustafsson* T 24

Till suppleanter valdes:

*Johan Larsson* V119

*Mikael Runelöf* V 129

*Sven-Bertil Svensson* V 123

Till revisorer valdes:

*Mats Dolk* V 127

*Camilla Runelöf* V 129

Till revisorssuppleant valdes:

*David Good* T 46

Till valberedningen valdes:

*Kerstin Eriksson* T 4

*Johan Larsson.* V 119

Ytterligare en ledamot utses senare av styrelsen.

Alla val är omval förutom val av Silja Gustafsson. Hon ersätter Per Stamma som avgått.

§ 12 Övriga frågor

Thomas Eriksson informerade om *fibernet och traditionell leverans av TV, telefoni och datatrafik*. Styrelsen väntar in prisförslag från fler leverantörer än de

som finns att läsa om i bilaga 7 till kallelsen. Thomas återkommer med mer information i senare skede.

*Byte av utebelysning och kabel.* Katarina Stenbäck-Grim informerade om styrelsen förslag (bilaga 6 till kallelsen) samt angående det ytterligare förtydligandet som skickats ut. Ulf Hellström påpekade att styrelsen inte kan ta egna beslut i sådana stora frågor. De besluten måste tas på en stämma. Katarina Stenbäck-Grim berättade att man via en elektriker hittat 60 st. reservkupor till våra gamla armaturer. Kostnaden för en kupa är 300 kr exkl. moms. Det går även att ordna reservdelar till dem. Man diskuterade hur länge man kan underhålla vårt gamla system. Kjell Svensson påpekade att det fanns en kabel på baksidan av ett garage som såg väldigt sliten ut. Ulf Hellström undrade om man inte ska byta ut alla ledningar och inte bara en om man nu ska göra några större ingrepp. Efter en livlig diskussion röstade man mellan de två alternativen, styrelsens förslag om en enhetlig belysning för hela området alternativt att endast byta ut kuporna samt laga de trasiga delarna av kablar. Man beslutade att enbart byta ut kuporna samt laga de trasiga kablarna då endast 4 fastigheter (inkl. 1 fullmakt) röstade ja till styrelsens förslag.

*Lås till våra sopbehållare.* Katarina Stenbäck-Grim redovisade anledningen till förslaget. Särskild behållaren på Vinthundsvägen verkar användas av andra än oss i samfälligheten. Vi har dock ansvar för det som slängs i behållarna. Nackdelar med lås som togs nu upp var att man måste ha nyckel, att låsen ev. fryser på på vintern, att man kan stoppa pinnar m.m. i nyckelhålen och man ev. får problem med påsar som ställs bredvid behållarna. Det kan ev. bli skräpigare än tidigare då vi bor nära McDonald´s men då kan man ringa till dem och be dem att komma och städa efter sina gäster. Det var inte aktuellt att skaffa lås på en behållare utan på alla. Maxkostnaden för att införa lås på våra behållare (p.g.a. luckbyten) sattes på 40 000 kr. och efter röstningen, 4 röster mot (inkl. en fullmakt) och resten för, beslutades att man skulle köpa lås. Slavko Jelacic lovade undersöka om han kunde få bra pris via sina kontakter i låsbranschen. Vi köper in två nycklar per fastighet.

Carina Elenstedt informerade om sitt förslag. Hon föreslår att samfälligheten ska införskaffa en *gemensam matkompost*. Placeringen kunde då t.ex. vara vid gungorna. De som är intresserade kan ta kontakt med Carina Elenstedt T 70.

*Sandningen* av våra gångar och gågator har varit bristfällig i vinter. Styrelsen har haft kontakt men Gräve Niklasson vid ett antal tillfällen. Det är fastighetsägaren som kan bli ersättningsskyldig vid olycksfall. Peter Grim påpekade att vi måste ha väldigt tydliga instruktioner till

den nya entreprenören som tar över efter Gräve Niklasson. Gräve Niklasson ska dock åtgärda den förstörda grinden innan.

*Den förstörda häcken* och det stora antalet lastbilar på Vinthundsvägen lovade Katarina Stenbäck-Grim ta upp när hon kontaktar Stockholms stad.

Birgitta Ullberg tog upp problemet med fulla ungdomar som klättrar uppför *stegen* på deras gavel. Hon lovade ta kontakt med sotarmästarna för att kontrollera om man kan kapa av stegen något.

Annicka Wahlström talade om att datumet för sommarens *gårdsfest* är den 15 juni.

David Good bad föreningen att köpa in en *häcksax*. Åke Lejon berättade att gräsklipparna är inlämnade på service och är klara nästa vecka.

En boende berättade om *en artikel i Dagens Nyheter*. Där stod det att man inte får ta betalt om man inte deltar under städdagar.

Stämman påpekade att vi är en samfällighetsförening och vi får rabatt (300kr per gång) om vi deltar. Detta är helt lagligt.

Carina Elenstedt påminde om vikten att *tanka gräsklipparna* när man använt dem. Glöm inte heller att *felanmäla* dem! Bensinkvitton lämnas in hos Carina Elenstedt T 70.

§ 13 Stämman avslutas

Stämman avslutades.

Vid protokollet:

Justeras:

Justeras:

Justeras:

Silja Gustafsson

Peter Grim

Fredrik Andersson

Maria Larsson